



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-12102021-230366  
CG-DL-E-12102021-230366

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3870]

नई दिल्ली, मंगलवार, अक्टूबर 12, 2021/आश्विन 20, 1943

No. 3870]

NEW DELHI, TUESDAY, OCTOBER 12, 2021/ASVINA 20, 1943

## सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

### अधिसूचना

नई दिल्ली, 12 अक्टूबर, 2021

**का.आ. 4217(अ).**—केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के जम्मू जिले में NH 144A के कि.मी. 0 से कि.मी.0.8 (डेप्युटी कमिश्नर ओफिस, वजारत रोड, जम्मू) तक के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् उपायुक्त, जम्मू को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य ब्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

### अनुसूची

जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के जम्मू जिले में NH 144A के कि.मी. 0 से कि.मी.0.8 (डेप्युटी कमिश्नर ऑफिस, वजारत रोड, जम्मू) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: जम्मू		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
तालुक का नाम: जम्मू					
गांव का नाम: जम्मू					
1	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0025290(हेक्टेयर)	0.0025290
2	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0303520(हेक्टेयर)	0.0303520
3	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0029850(हेक्टेयर)	0.0029850
4	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0328810(हेक्टेयर)	0.0328810
5	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0480570(हेक्टेयर)	0.0480570
6	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0050590(हेक्टेयर)	0.0050590
7	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0050590(हेक्टेयर)	0.0050590
8	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0050590(हेक्टेयर)	0.0050590
9	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0012140(हेक्टेयर)	0.0012140
10	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0105980(हेक्टेयर)	0.0105980
11	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0012390(हेक्टेयर)	0.0012390
12	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0050590(हेक्टेयर)	0.0050590
13	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / कमर्षल्	0.0017200(हेक्टेयर)	0.0017200
14	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0052860(हेक्टेयर)	0.0052860
15	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0056660(हेक्टेयर)	0.0056660

16	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0021500(हेक्टेयर)	0.0021500
17	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0238520(हेक्टेयर)	0.0238520
18	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0151760(हेक्टेयर)	0.0151760
19	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0050590(हेक्टेयर)	0.0050590
20	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0050590(हेक्टेयर)	0.0050590
21	288 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / कमर्षल्	0.0017200(हेक्टेयर)	0.0017200
22	288 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.3482900(हेक्टेयर)	0.3482900
23	288 min	सरकारी	इग्जिस्टिन् रोड्	0.1719950(हेक्टेयर)	0.1719950
<b>गांव का नाम: नोवाबाद</b>					
1	235 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0126470(हेक्टेयर)	0.0126470
2	235 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / कमर्षल्	0.0062980(हेक्टेयर)	0.0062980
3	235 min	निजी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड् / रैज़िडैन्चल्	0.0002780(हेक्टेयर)	0.0002780
4	235 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0379400(हेक्टेयर)	0.0379400
5	236 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0404690(हेक्टेयर)	0.0404690
6	236 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.2934030(हेक्टेयर)	0.2934030
7	237 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.1315260(हेक्टेयर)	0.1315260
8	275 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.3794010(हेक्टेयर)	0.3794010
9	291 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.1821130(हेक्टेयर)	0.1821130
10	291 min	सरकारी	इग्जिस्टिन् रोड्	0.5261030(हेक्टेयर)	0.5261030
11	298 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.1188790(हेक्टेयर)	0.1188790
12	523 min	सरकारी	नान् एग्रिकल्चर लेन्ड्	0.0556450(हेक्टेयर)	0.0556450
<b>कुल</b>				<b>2.5208</b>	<b>2.5208</b>

**MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS****NOTIFICATION**

New Delhi, the 12th October, 2021

**S.O. 4217(E).**—In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of NH 144A in the stretch of land from Km. 0 to Km. 0.8 (Deputy Commissioner office, wazarat Road, Jammu.) in the district of JAMMU in the Union Territory of JAMMU & KASHMIR, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, Deputy Commissioner, Jammu in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

**SCHEDULE**

**Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling NH 144A in the stretch of land from Km. 0 to Km. 0.8 (Deputy Commissioner office, wazarat Road, Jammu.) in the district of JAMMU in the Union Territory JAMMU & KASHMIR.**

State: JAMMU & KASHMIR			District: JAMMU		
Sl. No.	Survey / Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectare)
<b>Taluk: Jammu</b>					
<b>Village: Jammu</b>					
1	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0025290(Hectare)	0.0025290
2	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0303520(Hectare)	0.0303520
3	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0029850(Hectare)	0.0029850
4	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0328810(Hectare)	0.0328810
5	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0480570(Hectare)	0.0480570
6	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0050590(Hectare)	0.0050590
7	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0050590(Hectare)	0.0050590
8	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0050590(Hectare)	0.0050590
9	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0012140(Hectare)	0.0012140
10	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0105980(Hectare)	0.0105980
11	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0012390(Hectare)	0.0012390
12	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0050590(Hectare)	0.0050590
13	288 min	Private	Non Agriculture Land / Commercial	0.0017200(Hectare)	0.0017200
14	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0052860(Hectare)	0.0052860
15	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0056660(Hectare)	0.0056660

16	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0021500(Hectare)	0.0021500
17	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0238520(Hectare)	0.0238520
18	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0151760(Hectare)	0.0151760
19	288 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0050590(Hectare)	0.0050590
20	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.0050590(Hectare)	0.0050590
21	288 min	Private	Non Agriculture Land / Commercial	0.0017200(Hectare)	0.0017200
22	288 min	Government	Non Agriculture Land	0.3482900(Hectare)	0.3482900
23	288 min	Government	Existing Road	0.1719950(Hectare)	0.1719950
<b>Village: Nowabad</b>					
1	235 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0126470(Hectare)	0.0126470
2	235 min	Private	Non Agriculture Land / Commercial	0.0062980(Hectare)	0.0062980
3	235 min	Private	Non Agriculture Land / Residential	0.0002780(Hectare)	0.0002780
4	235 min	Government	Non Agriculture Land	0.0379400(Hectare)	0.0379400
5	236 min	Government	Non Agriculture Land	0.0404690(Hectare)	0.0404690
6	236 min	Government	Non Agriculture Land	0.2934030(Hectare)	0.2934030
7	237 min	Government	Non Agriculture Land	0.1315260(Hectare)	0.1315260
8	275 min	Government	Non Agriculture Land	0.3794010(Hectare)	0.3794010
9	291 min	Government	Non Agriculture Land	0.1821130(Hectare)	0.1821130
10	291 min	Government	Existing Road	0.5261030(Hectare)	0.5261030
11	298 min	Government	Non Agriculture Land	0.1188790(Hectare)	0.1188790
12	523 min	Government	Non Agriculture Land	0.0556450(Hectare)	0.0556450
<b>Total</b>				<b>2.5208</b>	<b>2.5208</b>

[F. No. DCJ/LA/JA Road/PAKG-1/2020-21/257-58/3A]

RAJESH GUPTA, Director